



Reglur um álagningu fasteignagjalda fyrir árið 2016

Fasteignaskattur

Skattflokkur A	
Íbúðarhúsnæði	0,50% af fasteignamati húss og lóðar.
Skattflokkur B	
Opinbert húsnæði í eigu ríkisins	1,32% af fasteignamati húss og lóðar
Skattflokkur C	
Aðrar fasteignir	1,50% af fasteignamati húss og lóðar.

Heimild til lækkunar fasteignaskatta

Notuð er heimild til lækkunar fasteignaskatta hjá tekjulitlum elli- og örorkulífeyrisþegum af íbúð til eigin nota. Lækkun fasteignaskattsins er tekjutengd miðað við heildartekjur 2014 og álagningu skattstjóra 2015, samkvæmt eftirfarandi tekjumörkum:

Einstaklingur með tekjur allt að	kr. 2.700.000	100 %	lækkun fasteignaskatts.
Einstaklingur með tekjur allt að	kr. 3.780.000	50 %	lækkun fasteignaskatts.
Hjón með tekjur allt að	kr. 4.655.088	100 %	lækkun fasteignaskatts.
Hjón með tekjur allt að	kr. 6.520.000	50 %	lækkun fasteignaskatts.

Þeir sem telja sig eiga rétt á lækkun fasteignaskatts eru vinsamlegast beðnir að snúa sér til bæjarskrifstofunnar, og leggja fram afrit af síðustu skattaskýrslu.

Vatnsgjald, holræsagjald og lóðarleiga

Vatnsgjald	0,4 %	af fasteignamati húss og lóðar
Holræsagjald	0,3 %	af fasteignamati húss og lóðar
Lóðarleiga – íbúðarhúsalóð	1,4 %	af fasteignamati lóðar
Lóðarleiga – allar aðrar lóðir	2,5 %	af fasteignamati lóðar

Sorphreinsi- og sorpeyðingargjöld

Sorphreinsigjald	kr. 24.500 á íbúð
Sorpeyðingargjald	kr. 15.350 á íbúð (samaltals kr. 39.850)

Sorpgjöld á fyrirtæki og lögaðila eru samkvæmt sérstakri gjaldskrá sem tekur mið af sorpmagni.

Gjalddagar

Fyrir ofangreind gjöld sem eru samtals yfir 40.000 kr. eru gjalddagar 9 talsins <i>1. febrúar, 1. mars, 1. apríl, 1. maí, 1. júní, 1. júlí, 1. ágúst, 1. september og 1. október</i>
Fyrir gjöld sem samtals eru undir kr. 45.000.- er gjalddaginn 1. mars 2016.

Samþykkt í bæjarstjórn 17.12.2015.